

2007 Action d'orientation et Développement Durable

Chalet écologique sur l'école primaire de Spay



24 m² de panneaux
solaires photovoltaïque

Un chalet qui abrite une action sociale et une démarche écologique

C'est un projet original qui se déroule actuellement à Spay. Une quinzaine de jeunes, avec l'UFCV (animation, formation, insertion) réalise la construction d'un chalet écologique dont la commune sera propriétaire au final.

L'association les Compallons anime actuellement un chantier d'insertion qui a débuté la construction d'un chalet. En deux groupes, à raison de deux jours et demi hebdomadaires pour chacun, une quinzaine de jeunes (7 filles, 8 garçons âgés de 16 à 24 ans) participent activement autour de Bruneau, leur animateur. Commencé en mars, le montage se déroule en deux temps. Actuellement les éléments sont assemblés dans une salle du domaine du Houssay mis à la disposition par la commune de Spay. L'implantation définitive, prévue avant juillet, se fera ensuite dans l'enceinte du groupe scolaire.

Ce projet porte à deux objectifs. Pour les jeunes du chantier, il sert de support pour valoriser et découvrir les métiers de l'environnement et de l'artisanat. Par la suite, il permettra de sensibiliser les élèves de l'école, citoyens adultes de demain, aux énergies renouvelables.

Capteur d'énergie
Écologique, ce chalet présente en effet la particularité d'être construit avec des matériaux naturels. Notamment, il sera isolé par une couche de paille incluse entre des panneaux de bois. Malgré son aspect, il ne sera pas une habitation mais un capteur d'énergie. En effet, sa toiture sera constituée de 25 m² de panneaux à cellules photovoltaïques. En clair, le toit captera l'énergie solaire transformée en kw/h. Même faible, cette production estimée à 3 kw/h de capacité sera directement revendue à EDF. « Ca devrait dégager des recettes de 1500 à 1 700 € par an », estime-t-on au domaine du Houssay. Chargé de mission dans ce domaine, Bertrand Richard précise que les recettes produites par la vente de l'électricité serviront pour moitié au fonctionnement du dispositif. L'autre partie sera reversée à des œuvres caritatives.

De fait, même si elle ne débourse rien pour la réalisation de ce chalet écologique (coût global : 75 000 € TTC) la commune sera propriétaire de l'ensemble. Spay n'a fait ici que répondre favorablement à une demande d'implantation des cofinanciers dont La Région, l'Ademe, le Pays Vallée de la Sarthe... C'est donc, pour la commune, une excellente opération.

Monté dans une salle du domaine du Houssay, le chalet sera implanté dans l'enceinte du groupe scolaire.

Descriptif

- **Chantier école jeunes adultes**, de mars à juillet 2007, lié à une action d'orientation, a permis de sensibiliser un groupe de 15 jeunes au développement durable. Action d'insertion sociale dont le but est de remobiliser chaque jeune autour d'un projet professionnel correspondant à ses attentes et à ses compétences.
- Ces jeunes adultes de 16 à 25 ans, exprimant une volonté d'entrer dans le monde du travail, peu ou pas qualifiés et sans orientation ont collaboré à un projet commun : la **construction d'un chalet en bois et remplissage en bottes de paille**. Il est enduit de terre à l'intérieur et de chaux à l'extérieur. Ils ont découvert des gestes et techniques professionnels liés aux métiers du bâtiment en utilisant essentiellement des matériaux naturels.

Objectif

Grâce à une action sociale, **créer une centrale solaire photovoltaïque visible et exemplaire** dont les bénéfices soient à vie envoyés pour moitié vers des associations caritatives et pour moitié vers d'autres projets de même objectif.

Ce chalet sera l'espace station météo et de sensibilisation au développement durable de l'école. Il est visitable toute l'année !

Les éléments déclencheurs

Réaliser un précédent capable d'aider à financer d'autres projets et un modèle d'action sociale réellement productif et reproductible afin de :

- Sensibiliser des groupes d'individus très éloignés des questions liées au développement durable (avec l'aide d'organismes sociaux tels que l'UFCV et la Région). **Démontrer l'avantage des énergies renouvelables sur le social, l'insertion et l'emploi** par rapport aux productions à risque et/ou polluantes.
- **Sensibiliser sur un site public**, par des actes concrets et démonstratifs.

L'impossibilité de mener à bien un précédent projet d'une plus grande ampleur (permettant d'imaginer plus d'indépendance énergéico-financière au sein des quartiers) nous a amenés à réfléchir à ce plus modeste projet.

Caractéristiques de la démarche

Rapprochement de plusieurs associations et d'actions jeunes adultes permettant :

- Un projet pérenne susceptible de rassurer les élus grâce à la conjugaison de financements publics et privés
- Une dimension économique à but social et non lucratif
- La création d'une association, « Energie Verte », ayant vocation à s'impliquer concrètement et financièrement.

Différentes phases et délais du projet

Deux ans de démarches préalables :

<i>novembre 2005</i>	Rencontre avec l'UFCV autour de la réflexion du chantier école jeunes adultes
<i>janvier 2006</i>	Elaboration technique du projet
<i>mars 2006</i>	Première rencontre des élus de la ville du Mans
<i>juin 2006 à novembre</i>	Différentes propositions aux élus autour du lieu « la maison de l'eau » qui n'a pas pu aboutir
<i>décembre 2006</i>	Rencontre avec la mairie de Spay et l'école
<i>janvier 2007</i>	Accord par les élus de Spay
<i>fin février 2007</i>	Début de la formation
<i>fin mars 2007</i>	Début du chantier
<i>fin juillet 2007</i>	Fin de l'action avec les jeunes
<i>août 2007</i>	Fin des travaux extérieurs
<i>octobre 2007</i>	Mise en service de la centrale (et inauguration officielle en février 2008).

Coût

Coût total de l'investissement : 75.000 €

Coûts matériaux 3 500 €

Coûts de la centrale photovoltaïque (avec compteur EDF) 21 500 €

Financements

Coûts de la formation jeune adultes supporté par la Région / FSE / UFCV

Matériaux : aides du Pays vallée de la Sarthe et de Créavenir

Centrale photovoltaïque :

- Région ADEME 4 500 €
- Energie Verte 5 000 €
- Véolia 12 000 €

Bilan

Points de satisfaction	Points de frustration
Mobilisation de divers acteurs, y compris non militants	Le lieu de la maison de l'eau était idéal pour la sensibilisation auprès du grand public pendant la semaine du développement durable. Regret que cela n'ait pu aboutir.
A travers une action sociale concrète, une rentabilité redistribuée socialement.	Il est très difficile d'obtenir des dons pour ce genre d'action durable afin de renouveler l'opération.
Des dons qui se multiplient d'année en année par la revente de l'électricité.	
L'insertion des jeunes adultes avec tout son côté humain.	

Contact

Organisme porteur : UFCV Animation Formation Insertion

65, rue du Bourg Belé – 72 000 Le MANS

Département : Sarthe (72)

Région : Pays de la Loire

Nom des contacts :

- **Corinne BOUTET** : coordonnatrice des différents partenaires
- **Bruno GRONDIN** : aspects techniques
- **Denis LEFRANC** : redistribution

Tél : **02-43-24-89-20** (demander Corinne BOUTET).